

Obecné zastupitel'stvo Obid

XXI/2021/V-Zas

UZNESENIA

z dvadsiateho prvého zasadnutia Obecného zastupitel'stva v Obide, konaného dňa 24. 11. 2021 o 16.00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Obide.

Uznesenia zo zasadnutia číslo: XXI/24112021/V-Zas

Program:

1. Otvorenie
2. Návrh VZN č. 1/2022 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Obid
3. Návrh VZN č. 2/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Obid
4. Prerokovanie nákupu žltých kontajnerov na plast pre domácnosti
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce 2021 – 2028
7. Návrh VZN č. 6/2021 ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska
8. Plán kontrolnej činnosti HK na 1. polrok 2022
9. Odpredaj pozemku z vlastníctva obce - František Bolgár, Magdaléna Bolgárová
10. Návrh rozpočtu obce na roky 2022 - 2024
11. Rôzne:
 - Návrh na zaslanie cenovej ponuky na odkúpenie pozemku na futbalovom ihrisku (pozemok pod prezliekarňou) do vlastníctva obce
 - Prerokovanie návrhu cenovej ponuky na inžinierske práce k stavebnému povoleniu na kanalizáciu v obci
 - Prerokovanie postupu pri výbere dodávateľa na Zmeny a doplnky ÚP obce
12. Interpelácie poslancov
13. Záver.

Obecné zastupitel'stvo v Obide na svojom XXI. zasadnutí dňa 24. 11. 2021 na základe predložených návrhov a pripomienok:

K bodu č. 1a - schválenie programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo

Uznesením č. 36/2021

schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva

K bodu č. 1b - voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo

Uznesením č. 37/2021

volí

poslancov OZ: Ladislava Benefiho a Bernardínu Potfayovú za členov návrhovej komisie

K bodu č. 2 - Návrh VZN č. 1/2022 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Obid

Obecné zastupiteľstvo Obce Obid v súlade s § 11 ods. 4, písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Uznesením č. 38/2021

Schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce Obid č. 1/2022 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Obid s navrhnutými úpravami:

- **zmeniť:**

§ 7 Nakladanie so zmesovým komunálnym odpadom

(1) Obec určuje na zber zmesového komunálneho odpadu vývozný interval spravidla 1-krát za 14 dní

- **opraviť:**

§ 10 (oprava pravopisných chýb)

(2) **Nakladanie s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom**

Zber kuchynského odpadu od fyzických osôb obec zabezpečuje prostredníctvom oprávnenej organizácie. Špeciálne nádoby na kuchynský odpad sú vyložené na určených miestach a zväzajú sa 1-krát do týždňa Čistenie nádob zabezpečuje zberová spoločnosť, s ktorou má obec zmluvu.

- **opraviť:**

§ 10,11,12 –chybné číslovanie paragrafov

K bodu č. 3 - Návrh VZN č. 2/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Obid

Obecné zastupiteľstvo Obce Obid v súlade s § 11 ods. 4, písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Uznesením č. 39/2021

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce Obid č. 2/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Obid s navrhnutými úpravami:

1. **doplniť:**

v § 5 VYRUBENIE POPLATKU A SPÔSOB PLATENIA POPLATKU nasledovné odseky:

3) V obci je stanovená minimálna frekvencia odvozu odpadu na každého poplatníka (domácnosť) 8 krát ročne.

- 9) Obec písomne vyzve poplatníka, ktorý nesplní oznamovaciu povinnosť podľa § 3 ods. 7 tohto nariadenia a nepreukáže množstvový zber komunálneho odpadu uzavretím „Dohody“.
- 10) Ak poplatník nesplní oznamovaciu povinnosť ani na základe výzvy podľa ods. 1), obec určí poplatok podľa pomôcok a v oznámení uvedie deň začatia určenia poplatku.
- 11) Na postup obce pri určení poplatku podľa pomôcok sa vzťahuje osobitný predpis.

2. doplniť:

v § 6 ZNÍŽENIE, ODPUSTENIE A VRÁTENIE POPLATKU – doplniť slovo:

2) Obec vráti poplatníkovi poplatok po vrátení nepoškodených náramkov v prípade, že poplatníkovi zanikla poplatková povinnosť v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia za podmienky, že túto skutočnosť oznámi obci a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku.

3. zmeniť:

§ 7 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

2) Toto VZN ruší VZN č. 3/2019 v znení VZN č.3/2021.

K bodu č. 4 – Prerokovanie návrhu nákupu žltých kontajnerov na plast pre domácnosti

Obecné zastupiteľstvo Obce Obid

Uznesením č. 40/2021

schvaľuje

nákup 400 kusov žltých 110 l kuka nádob na plast do každej domácnosti v sume: 10 000,- EUR

K bodu č. 5 - Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva a

Uznesením č. 41 /2021

schvaľuje

v súlade s § 1 ods. 4, zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a v zmysle uznesenia č. V/ 21022000/V-Zas bod č. 17 správu o stave plnenia uznesení

K bodu č. 6 - Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Obid (2021 – 2028)

Obecné zastupiteľstvo

Uznesením č. 42/2021

schvaľuje

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Obid (2021–2028)

K bodu č. 7 - Návrh VZN č. 6/2021 ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska

Obecné zastupiteľstvo Obce Obid v súlade s § 11 ods. 4, písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Uznesením č. 43/2021

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce Obid č. 6/2021, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska s navrhnutými úpravami:

nahradiť

Čl. 3 Správa pohrebiska Ods.1.

Správu pohrebísk v obci Obid zabezpečuje obec externe prostredníctvom pohrebníctva disponujúceho s odbornou spôsobilosťou. Činnosti, ktoré nevyžadujú odbornú spôsobilosť vykonáva údržbár cintorína, ktorý je zamestnancom obce Obid. Vykonáva údržbárske práce, kosenie trávnatých plôch v areáli cintorína, zabezpečovanie čistoty v cintoríne a uskutočňuje výber vhodnej lokality na prepožičané miesta na hroby.

K bodu č. 8 Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2022

Obecné zastupiteľstvo

Uznesením č. 44/2021

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2022

K bodu č. 9 Odpredaj pozemku z vlastníctva obce – František Bolgár, Magdaléna Bolgárová

Obecné zastupiteľstvo Obce Obid v súlade s § 11 ods. 4, zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

Uznesením č. 45/2021

a) schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce priamym predajom za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa znaleckého posudku (osobitného predpisu), podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa – umožnenia prechodu na pozemok vo vlastníctve žiadateľov s tým, že všetky náklady súvisiace s predajom a prevodom vlastníckych práv nehnuteľnosti znášajú kupujúci

b) schvaľuje

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zámerom zverejneným od 12. 08. 2021 do 28. 09. 2021 priamy odpredaj pozemku registra „E“ z vlastníctva obce v k.ú. Obid, parc. č. 595/108 ostatná plocha o výmere 53 m² za cenu 185 Eur stanovenú znaleckým posudkom č. 108/2021, ktorý vypracoval Ing. Ladislav Majthényi – znalec v odbore stavebníctvo, kupujúcim: František Bolgár, nar. 29. 03. 1957 a manželke: Magdaléna Bolgár, rod. Žákovičová, nar. 04. 09. 1964, obidvaja bytom Obid, Mikszáthova 3668/36 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov s tým, že všetky náklady súvisiace s prevodom znášajú kupujúci. Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa – vyrovnanie uličnej čiary a vysporiadanie majetkových práv.

K bodu č. 10. - Návrh rozpočtu obce na roky 2022 – 2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Obid v súlade s § 11ods. 4, zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

Uznesením č. 46/2021

a) schvaľuje

1. Neuplatňovať program obce v rozpočte na rok 2022.

2. Rozpočet obce Obid na rok 2022, podľa predloženého a doplneného návrhu ako vyrovnaný, v príjmovej časti v sume 567 600 Eur, vo výdajovej časti 567 600 Eur.
3. Rozpočet obce Obid na roky 2023 - 2024, ako informatívny, podľa predloženého návrhu ako vyrovnaný.

b) splnomocňuje

starostku obce v zmysle § 11, ods. 4, písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, na vykonávanie rozpočtových opatrení v jednotlivých kapitolách rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky, o vykonaných zmenách viesť operatívnu evidenciu

c) splnomocňuje

starostku obce v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vykonávať zmeny v schválenom rozpočte do 5000 Eur, pričom sa o túto sumu menia príjmy a výdaje rozpočtu obce

d) berie na vedomie stanovisko HK k rozpočtu

K bodu č. 11 – Rôzne

a) Návrh na zaslanie cenovej ponuky na odkúpenie pozemku na futbalovom ihrisku

Obecné zastupiteľstvo

Uznesením č. 47/2021

poveruje

starostku ponúknuť vlastníkovi Františkovi Szócsovi, bytom Obid, Puškinova 3960/20 pozemku odkúpenie časti pozemku obcou - parc. č. 1458/101 podľa nového zamerania (geometrický plán č. 18/2021):

- 894/6 (1783 m²)
- 894/7 (57 m²)
- 894/8 (5 m²)
- 894/9 (2 m²)

v hodnote 1000,- EUR.

b) Prerokovanie návrhu cenovej ponuky na inžinierske práce k stavebnému povoleniu na kanalizáciu v obci

Obecné zastupiteľstvo

Uznesením č. 48/2021

poveruje

starostku uzavrieť Mandátnu zmluvu na vykonanie inžinierskych prác spojených k stavebnému povoleniu na výstavbu kanalizácie so spoločnosťou PZ-CONSTRUCT, ktorá ponúkla najnižšiu cenu.

V Obide, dňa 24. 11. 2021

Ing. Monika Vajda
starostka obce

Overovateľ: Tomáš Páldi

Zapísal: Ing. Monika Vajda