

**Všeobecne záväzné nariadenie obce Obid č.1/2015  
o miestnych daniach na území obce**

Obec Obid, Obecné zastupiteľstvo v Obide v zmysle § 4 ods. 3 písm. c) , § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s ustanoveniami § 4 a súvisiacich ustanovení a § 29, § 36,a súvisiacich ustanovení, v súlade s § 59 a súvisiacich ustanovení a § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov

sa uznieslo na vydaní tohto  
všeobecne záväzného nariadenia Obce Obid

**Časť I.  
Všeobecné ustanovenia**

**§ 1  
Úvodné ustanovenie**

1. Základné náležitosti o miestnej dani za nehnuteľnosti sú ustanovené v § 4 a nasl. zákona č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.
2. Základné náležitosti o miestnej dani za psa sú ustanovené v § 22 až 29 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.
3. Základné náležitosti o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva sú ustanovené v § 30 až 36 zákona č. 582/2004 Z.z o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.
4. Základné náležitosti o miestnej dani za nevýherné a hracie prístroje sú ustanovené v § 52 až 59 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

**§ 2  
Základné ustanovenie**

1. Obec Obid ako správca dane (ďalej len „správca dane“) týmto VZN zavádza s účinnosťou od 1.1.2015
  - a) miestnu daň z nehnuteľností,
  - b) miestnu daň za psa,
  - c) miestnu daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d) miestnu daň za nevýherné hracie prístroje.
2. Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitostí týchto miestnych dani v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z. správcom daní.

### **§ 3**

#### **Predmet úpravy VZN**

Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitostí

1. miestnej dani z nehnuteľností, podľa príslušného ustanovenia, ktorá zahŕňa:
  - a) daň z pozemkov,
  - b) daň zo stavieb,
  - c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“),
2. miestnej dani za psa, podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 29 zákona č. 582/2004 Z.z správcom dane,
3. miestnej dani za užívanie verejného priestranstva, podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 36 zákona č. 582/2004 Z.z správcom dane,,
4. miestnej dani za nevýherné hracie prístroje podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 59 zákona č. 582/2004 Z.z správcom dane

### **Časť II.**

#### **Daň z pozemkov**

### **§ 4**

#### **Sadzba dane**

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Obid sadzbu dane z pozemkov nasledovne:
  - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty 0,27%
  - b) záhrady 0,57%
  - c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy 0,36%
  - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,36%
  - e) stavebné pozemky 0,40%.

### **Časť III.**

#### **Daň zo stavieb**

### **§ 5**

#### **Sadzba dane**

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m2 zastavanej plochy nasledovne:
  - a) 0,083 EUR za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
  - b) 0,116 EUR za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
  - c) 0,20EUR za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
  - d) 0,30 EUR za samostatne stojace garáže
  - e) 0,30 EUR za stavby hromadných garáží
  - f) 0,30 EUR za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou

- g) 0,60 EUR za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
  - h) 0,85 EUR za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
  - i) 0,30 EUR za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,33 EUR za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

#### **Časť IV. Daň z bytov**

##### **§ 6 Sadzba dane**

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nasledovne:

- a) 0,113 EUR – byty v bytových domoch
- b) 0,113 EUR – nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikateľské účely
- c) 0,2 EUR – nebytové priestory, ktoré slúžia na podnikateľské účely alebo inú zárobkovú činnosť.

##### **Časť V. § 7**

##### **Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností**

1. Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:
  - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
  - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
  - c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
  - d) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave.
2. Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje:
  - a) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam,
  - b) stavby užívané na účely sociálnej pomoci,
  - c) stavby na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 65 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
  - d) garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu,
3. Oslobodenie dane podľa ods. 1/ preukazuje daňovník dokladom o umiestnení zariadenia, podľa ods.2/ fotokópiou preukazu ŤZP, rozhodnutím o poskytnutí príspevku na dopravu.

4. Daňovník uplatní nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane podľa odsekov 2 až 4 v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane alebo oslobodenie dane, najneskôr v lehote podľa §99a ods. 1, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká
5. Správca dane ustanovuje, že veková hranica fyzických osôb na poskytnutie oslobodenia, stavieb a bytov od dane je viac ako 65 rokov. V prípade bezpodielového spoluvlastníctva manželov na splnenie podmienky postačuje ak ju splní jeden z manželov.

## **§ 8**

### **Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí**

Obec Obid ako správca dane z nehnuteľností ustanovuje, že daň v úhrne najviac do 3 EUR nebude vyrubovať.

## **Časť VI.**

### **Daň za psa**

## **§ 9**

### **Sadzba dane za psa**

Správca dane určuje sadzbu dane 4,00EUR za jedného psa a kalendárny rok.

## **§ 10**

### **Oslobodenie od dane**

1. Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za psa v celom rozsahu u daňovníkov – fyzických osôb v prípade:
  - a) ak daňovníkom je nevidomá osoba,
  - b) ak daňovníkom je držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom,
  - c) ak daňovník žije osamelo a má vek viac ako 62 rokov.
2. Ak daňovník podľa ods. 1/ písm. a) a b) vlastní alebo drží viac psov, je od dane oslobodený iba za jedného psa. Uvedené neplatí v prípade psa (psov) so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa fyzická osoba s ťažkým zdravotným postihnutím alebo fyzická osoba s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
3. Oslobodenie od dane podľa ods.1/ písm. a) a b) musí daňovník preukázať do 30 dní od vzniku nároku na oslobodenie od dane.
4. Oslobodenie od dane zanikne okamžite ak pominie a zanikne dôvod, pre ktorý sa uplatnilo a povolilo oslobodenie.

## **Časť VII.**

### **Daň za užívanie verejného priestranstva**

## **§ 11**

### **Vymedzenie predmetu dane**

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, a to:
  - a) priestranstvo na križovatke ulíc Kráľa Štefana, Dolnosecká a parkovisko pri budove pošty na ulici Kráľa Štefana 32,
  - b) parkovisko pred kultúrnym domom,
  - c) priestranstvo na križovatke ul Kráľa Štefana a Remeselnícka, vedľa autobusovej čakárne.
3. Osobitným spôsobom užívania verejného priestranstva sa rozumie:
  - a) dočasné umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
  - b) dočasné umiestnenie zariadenia slúžiace na predaj,
  - c) dočasné umiestnenie skládky,
  - d) zvláštne užívanie verejného priestranstva pre účely rozkopávky.

## **§ 12**

### **Sadzby dane**

1. Správca dane stanovuje nasledovnú sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m2 osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň nasledovne:
  - a) 5,00 EUR pre účely ambulantného predaja potravinárskych výrobkov, ovocia, zeleniny a poskytovania občerstvenia, resp. pohostinskej činnosti bez podávania alkoholických nápojov, gaštanov, kvetov, tekvicových jadierok, vianočných stromčekov a pod.,
  - b) 2,5 EUR pre účely pravidelného ambulantného predaja, potravinárskych výrobkov, ovocia, zeleniny a poskytovania občerstvenia, resp. pohostinskej činnosti bez podávania alkoholických nápojov, gaštanov, kvetov, tekvicových jadierok, vianočných stromčekov a pod. najmenej na 25 týždňov v roku,
  - c) 2 EUR na poskytovanie ambulantných služieb (napr. brúsenie nožov, nožníc a nástrojov, oprava dáždnikov, oprava a čistenie obuvi, kľúčové služby, čistenie peria a pod.),
  - d) za zvláštne užívanie verejného priestranstva – plochy rozkopávky sa považuje šírka a dĺžka výkopu. V prípade rozkopávky zelene sa pripočíta k ploche rozkopávky aj výmera dotknutej zelene:
    - 1) 5 EUR na miestnej komunikácii, po ktorej vedie trasa verejnej hromadnej dopravy,
    - 2) 2,5 EUR na ostatných miestnych komunikáciách,
    - 3) 1,0 EUR na chodníkoch,
    - 4) 0,5 EUR na zeleni.

## **§ 13**

### **Oslobodenie od dane**

Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejnú priestranstvo na:

- a) akcie, z ktorých je výťažok v celom rozsahu určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely,
- b) predaj ľudovo-umeleckých predmetov,
- c) akcie, na ktorých sa finančne alebo organizačne podieľa obec,
- d) účely umiestnenia predajného zariadenia a zariadenia určeného na poskytovanie služieb, ak sa na ich umiestnenie vydalo stavebné a kolaudačné rozhodnutie,
- e) umiestnenie stavebného lešenia, stavebného materiálu a stavebných zariadení za účelom opravy, rekonštrukcie a zateplenia bytových domov na území obce.

## **Časť VIII.**

### **Daň za nevýherné hracie prístroje**

#### **§14**

##### **Sadzba dane**

Správca dane určuje sadzbu dane 50 EUR za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

#### **§ 15**

##### **Spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane a spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov**

1. Daňovník je povinný viesť preukaznú písomnú (alebo elektronickú) evidenciu nevýherných hracích prístrojov v rozsahu údajov:
  - a) výrobné číslo prístroja,
  - b) dátum začatia prevádzkovania prístroja,
  - c) označenie prevádzky a miesta, kde je prístroj umiestnený
  - d) identifikačné údaje prevádzkovateľa (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, štatutárny zástupca, prevádzkovateľ).
2. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane bezodkladne predložiť inventárny zoznam evidencie nevýherných hracích prístrojov.
3. Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja a výrobné číslo.

## **Časť IX**

#### **§ 16**

##### **Prechodné ustanovenia**

Ak daňová povinnosť k miestnym daniam, poplatková povinnosť k poplatku a oznamovacia povinnosť vzniknú do 31. decembra 2014, postupuje sa podľa predpisov účinných do 14.októbra 2014.

#### **§17**

##### **Zrušovacie a ustanovenia**

Toto VZN nahrádza Všeobecne záväzné nariadenie Obce Obid č.1/2013 a VZN č. 6/2013.

## **§ 18**

### **Záverečné ustanovenia**

Obecné zastupiteľstvo v Obide sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa 15. 12. 2014 uznesením č. II/15122014/II-Zas a toto VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2015.

Tibor Nagy  
starosta obce

Dátum vyvesenia pred schválením : 26. 11. 2014

Dátum schválenia: 15. 12.2014

Dátum vyvesenia po schválení: 16. 12. 2014

*Nariadenie nadobúda účinnosť : 01.01.2015*

*Daňovník je povinný pri platení použiť označenie platby, ktorý je uvedený v rozhodnutí.*